附表

我國資本適足率規範與國際規範之比較

<table>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">以住宅用不動產為擔保之債權</td><td colspan="2">BCBS 規範</td><td colspan="2" rowspan="2">我國規範之風險權數</td><td rowspan="2">調整方向</td></tr>
<tr><td>現行</td><td>未來規劃</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">自用</td><td rowspan="5">35%</td><td rowspan="4">依 LTV 分別適用 25%~55%</td><td>標準法</td><td>45%</td><td rowspan="4">35%</td></tr>
<tr><td rowspan="3">LTV[1]</td><td>LTV≦75%：35%</td></tr>
<tr><td>LTV>75%：75%</td></tr>
<tr><td colspan="2">非自用</td><td>依 LTV 分別適用 70%~120%</td><td colspan="2">100%</td><td>75%</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="2">權益證券投資</td><td colspan="2">BCBS 規範</td><td>我國規範</td><td>調整方向</td></tr>
<tr><td>金融相關事業</td><td>交易簿</td><td colspan="2">200%</td><td>依是否具公開交易市場適用 300%或 400%之風險權數。</td><td>200%</td></tr>
<tr><td>非金融相關事業</td><td>銀行簿</td><td colspan="2">100%</td><td>依是否具公開交易市場適用 300%或 400%之風險權數。</td><td>100%</td></tr>
</table>

BCBS及主要國家對以住宅用不動產為擔保之債權所適用風險權數比較　單位：%

<table>
<tr><td rowspan="2">以住宅不動產為擔保之債權</td><td colspan="2">Basel</td><td colspan="2">臺灣</td><td rowspan="2">日本</td><td rowspan="2">美國、澳洲</td><td rowspan="2">加拿大</td><td rowspan="2">香港、新加坡</td></tr>
<tr><td>現行</td><td>未來規劃</td><td>自用</td><td>非自用</td></tr>
<tr><td>35</td><td>25~55 (LTV)
70-120(LTV)</td><td>45/
LTV</td><td>100</td><td>35</td><td>35~100
(LTV[2])</td><td>35</td><td>35、75、
100 (LTV)</td></tr>
</table>

[1] LTV 係指貸放餘額對抵押不動產貸放價值之比率（Loan-to-Value，LTV）。

[2] 香港係規範 LTV≦70%者適用 35%之風險權數，新加坡及澳洲則規定 LTV≦80%者適用 35%之風險權數，至於美國規定 LTV≦60%者適用 35%之風險權數。